

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: IFJÚ BÉLA
 a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
 (a továbbiakban együtt: képviselő)
 b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
 2. A képviselő neve: IFJÚ BÉLA
 3. A házas-/élettárs neve: IFJÚ BÉLA HORVÁTH DENÁTA
 4. A gyermek neve: IFJÚ BÉLA

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): VÉRTESBOGLÁR
 b) Az ingatlan területnagysága: 1700 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): BELTERÜLET
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 80 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 49%
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÉPÍTÉS 2009
 2.
 a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): VÉRTESBOGLÁR
 b) Az ingatlan területnagysága: 720 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): BELTERÜLET (KIVETT)
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÁSÁRLÁS 2024
 3.
 a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): VÉRTESBOGLÁR
 b) Az ingatlan területnagysága: 1479 m²
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ÜZLET 205 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÁSÁRLÁS 2004
 4.
 a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BICSKE
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 63 m²
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): Tulajdonos
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 25%
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKLÉS 2010

II.
Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: SKODA FABIA típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2018. VÁSÁRLÁS
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:

Dátum: 2020.01.14

2


a nyilatkozatot tévő aláírása

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 15.000.000 Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: 2.000.000 Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézménnyel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyi intézménnyel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: Pince mester

Munkahelye: ETYEKI KURIA KFT.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 695.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: VENDEGLÁTÁS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

VATALI B.T.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 4.856.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: BERBEADÁS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

VATALI B.T.

Dátum: 2026.01.14

3


a nyilatkozatot tévő aláírása

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: 80.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységeket):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
a) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: VATALI B.T.
2. Gazdasági társaság formája: B.T.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): BELTAG
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50% %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50% %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: BELTAG

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2020.01.14


a nyilatkozatot tévő aláírása